

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN CẨM LỆ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~159~~/TB-THADS

Cẩm Lệ, ngày 11 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 12/2022/DSST ngày 14/4/2022 của TAND quận Hải Châu;

*Căn cứ các Quyết định thi hành án số 609/QĐ-CCTHADS ngày 14/6/2022;
729/QĐ-CCTHADS ngày 09/8/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ;*

*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 07/QĐ-CCTHADS
ngày 14/12/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ;*

Do các bên đương sự không có thỏa thuận về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 240, tờ bản đồ số 50 và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ: Lô 01-D6, KDC An Hòa, phường Khuê Trung, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 213884, số vào sổ cấp GCN: CTs 171897 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 17/10/2018 cho ông Trà Tám và bà Phan Thị Thủy, đã chỉnh lý biến động chuyển nhượng cho ông Trần Lê Nam ngày 27/02/2019.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá;
2. Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá;
3. Hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại;
4. Giấy Chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá;
5. Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (*Kèm theo biểu phí giá dịch vụ thẩm định giá của doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định*);
6. Kế hoạch tổ chức thẩm định giá (*Thời hạn thực hiện ban hành Chứng thư*);
7. Phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá trị; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác ./.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 11/12/2023 đến hết ngày 13/12/2023

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ

Địa chỉ: số 42 đường Bình Thái 3, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng.

* **Ghi chú:** Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ không hoàn trả lại hồ sơ cho tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS thành phố Đà Nẵng;
- Đương sự;
- Viện Kiểm sát nhân dân quận Cẩm Lệ;
- Lưu: VT, hồ sơ thi hành án.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Việt Vinh